

Số: 934/TB-CCTHA

Đức Trọng, ngày 16 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án, quyết định số: 16/2023/DSST ngày 03/3/2023; số: 17/2023/DSST ngày 03/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 893/QĐ-CCTHA ngày 17/4/2023; số: 943/QĐ-CCTHA ngày 20/4/2023; số: 894/QĐ-CCTHA ngày 17/4/2023; số: 945/QĐ-CCTHA ngày 20/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHA ngày 09/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Biên bản làm việc ngày 27/9/2023; ngày 05/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Do đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Lô Hoàng Nhã, địa chỉ: tổ 4, khu C, thôn Nghĩa Hiệp, xã Liên Hiệp, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 586/278,4m² đất (Trong đó có 77,4m² đất ONT và 201m² đất CLN), tờ bản đồ số 24 (2013) xã Liên Hiệp, huyện Đức Trọng, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 881619 ngày 03/12/2020, đứng tên bà Lô Hoàng Nhã.

Diện tích đất đo đạc, vị trí và kiểm tra hiện trạng trên thực tế tại thời điểm kê biên không thay đổi và trùng khớp với diện tích đất đã được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 (Một) căn nhà cấp 4, có diện tích 102,5m². Có kết cấu trụ khung sắt, vách xây tường đờ mi + tôn, nền lát gạch Ceramic, mái lợp tôn, cửa khung sắt pano sắt. Bên trong nhà có vách xây ngăn đờ mi + khung sắt, tôn lạnh; sân trước nhà đổ bê tông dày 5cm, có diện tích 100m²; giếng khoan khoảng 70m + 01 mô tơ; bồn nướ 1.000 lít + khung bồn nước cao 4m.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

01 (Một) bộ hồ sơ năng lực thể hiện đầy đủ các tiêu chí về thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17/10/2023 đến hết ngày 23/10/2023 (05 ngày làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp (trong giờ hành chính) hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Dương sự;
- Người liên quan;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Lưu VT + HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Hiên